

Zápis č. 6/2019

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 16. 9. 2019 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstvo“) zahájila starostka Ing. Jana Chiniová (dále jen „předsedající“) v 18.05 hod. a všechny přítomné přivítala.

Předsedající schůze Ing. Chiniová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Česká zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6. 9. 2019 do 16. 9. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

* * *

Bod č.1

Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 6/2019

Návrhy na ověřovatele zápisu : p. Petlach, p. Pavelka.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.6/1/2019:

Zastupitelstvo obce Česká určuje ověřovateli zápisu p. Petlacha a p. Pavelku.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/1/2019 bylo schváleno.

Schválení programu 6. veřejného zasedání

Návrh usnesení č.6/2/2019:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje následující program zasedání:

Program 6. zasedání Zastupitelstva obce Česká

- Navržený program:**
- 1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č.6/2019.
 - 2) Zprávy jednotlivých výborů
 - 3) Schválení uzavření nových smluv
 - Smlouva o věcném břemeni na pozemek p.č.484/2 v k.ú. Česká s Eonem.
 - Schválení dodatku č.1 s charitou Brno
 - 4) Prodejna potravin v České – schválení nového nájemce a příslušných smluv
 - 5) Veřejná zakázka – „Poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“
 - 6) Schválení změny organizačního schéma obce
 - 7) Schválení podání žádosti o dotace a komplexní administrace projektu „Komunitní centrum v České“
 - schválení smlouvy o podání dotace a následných kroků
 - schválení memoranda o spolupráci s ostatními obcemi
 - schválení založení KLAS – klub aktivních seniorů
 - schválení dohody o zajištění sociálního pracovníka
 - 8) Zpoplatnění komunikace I/43 - informace
 - 9) Nová mobilní aplikace pro občany
 - 10) Rekonstrukce VO a NN
 - 11) Schválení rozpočtových opatření č. 6,7,8 /2019
 - 12) Různé
 - kulturně sportovní akce
 - Putovní pohár obcí regionu Ponávka
 - 13) Závěr

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č. 6/2/2019 bylo schváleno.

Bod č.2

Zprávy jednotlivých výborů

Stavební výbor:

1. Žádost ze dne 4.9.2019 o vyjádření k přípravné studii investičního záměru. Stavba tříbytového objektu v centru obce Česká, ulice Hlavní č.p. 25, parcelní čísla 105 a 106 k.ú. Česká.

Žádost podal : Ing. Arch. David Tasler, v zastoupení investora : Jindřich Petlach, Česká č.p. 157 a Stanislav Langášek, Česká č.p.24.

Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené studii. Jedná se o rodinný dům se třemi bytovými jednotkami. Požadujeme dodržení poměru velikosti bytů k zatravněné ploše a vyřešení parkování pro 3 bytové jednotky na vlastním pozemku.

Toto vyjádření neslouží jako vyjádření Obce Česká k dalšímu stupni PD.

– návrh usnesení stavebního výboru –schválit

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/3/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k přípravné studii investičního záměru: stavba tříbytového objektu v centru obce Česká, Hlavní č.p. 25, parcelní čísla 105 a 106 k.ú. Česká.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/3/2019 bylo schváleno.

2. Žádost ze dne 8.7. 2019. Oznámení o oplocení pozemku – nádraží Česká. Parcelní číslo 663/1, 663/3, 663/4 , 668 k.ú. Česká.

Žádost podal : Václav Purč, Antonína Macka 5, Brno 612 00

Vzhledem k tomu, že objekt se nachází v ochranném pásmu koridoru železnice, je pro naše rozhodnutí nutné vědět, jakým druhem oplocení hodláte Váš pozemek zabezpečit. Z Vámi předložené žádosti toto není zřejmé.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/4/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k oplocení pozemku – nádraží Česká, parcelní číslo 663/1, 663/3, 663/4 , 668 k.ú. Česká.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/4/2019 bylo schváleno.

3. Žádost ze dne 15.7.2019. Souhlas obce se stavbou přístřešku pro auto. Parcelní číslo 36/17, k.ú. Česká.

Žádost podal :Právnická osoba: Společnost bau32, spol. s.r.o. Hybešova 209/8, Staré Brno, 602 00 v zastoupení investora : Ing. Tomáš Majer, Ing Magda Majerová č.p. 364, 66431 Česká

Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené stavbě

návrh usnesení stavebního výboru –schválit

Nikdo nevznnesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/5/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru ke stavbě přístřešku pro auto, parcelní číslo 36/17, k.ú. Česká.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/5/2019 bylo schváleno.

4. Žádost ze dne 29.8.2019 o vydání stanoviska obce Česká k záměru využití pozemku parcelní číslo 305, k.ú. Česká

Žádost podal : Ing. Karel Brunclík, instinkt projekt, s.r.o., Vídeňská 228/7,Brno 639 00

Obec Česká upozorňuje, že dle platného ÚP není možná výstavba dvojdomu. Může se jednat o jeden dům se dvěma bytovými jednotkami, nebo o dva samostatné domy. V případě dvou samostatných domů je nutno rozdělit stávající pozemek geometrickým plánem tak, aby každý samostatně stojící dům měl své parcelní číslo. Ke stavbě bude nutný souhlas vlastníka sousedního pozemku. Ve vašem návrhu se vytváří se sousedem p.č. 302 kapsa, která by v budoucnu znemožňovala přístup k případným opravám stavby.

Toto vyjádření nenahrazuje územně plánovací informaci, ani vyjádření obce Česká k jakémukoliv stupni PD.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

Nikdo nevznnesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/6/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k záměru využití pozemku parcelní číslo 305, k.ú. Česká.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/6/2019 bylo schváleno.

5. Žádost ze dne 5.3.2019 o vydání stanoviska obce Česká k vodovodní přípojce pro :

- **RD Česká – č.p. 646/115**
Žádost podal : Arnošt Anýž, Šumavská 493/10, 602 000 Brno
Eva Anýžová, Úprkova 1577/3, 621 00 Brno
- **RD č.p. 266**
Žádost podal : Ing. Dušan Gaľa a Ing. Dana Gařová, oba Česká 266,
664 31 p. Lelekovice
- **RD č.p. 267**
Žádost podal : BSc.Adam Havlena a Mgr.Andrea Havlenová, oba Česká 267,
664 31 p. Lelekovice

Jedná se o vydání souhlasného stanoviska k napojení vodovodní přípojky pro RD v jejich vlastnictví na vodovodní řad a o souhlas s uložení přípojky na obecních pozemcích p.č. 238/1 a 646/262 v k.ú. Česká.

Obec Česká souhlasí se stavbou vodovodní přípojky k výše uvedeným nemovitostem, souhlasí se stavbou na pozemcích ve vlastnictví obce Česká - p.č. 238/1 a 646/262 v k.ú. Česká., a dále souhlasí s napojením vodovodní přípojky na vodovodní řad v majetku obce Česká.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

Nikdo nevzněl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/7/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k vodovodní přípojce pro RD Česká – č.p. 646/115, RD č.p. 266 a 267.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/7/2019 bylo schváleno.

6. Žádost ze dne 4.9.2019 o vyjádření k odkupu pozemku p.č. 634 v k.ú. Česká ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Žádost podal : JUDr. Radek Coufal, Česká 143, 664 31 p. Lelekovice

Stavební výbor projednal žádost o odkup předmětného pozemku z hlediska zájmu obce Česká. Obec Česká nemá zájem o odkup pozemku p.č. 634. Tento pozemek by měl výhradně sloužit jako příjezd pro majitele přilehlých pozemků. Pozemek není ani součástí žádosti obce Česká ze dne 17. 6. 2009 o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Česká.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

Nikdo nevzněl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/8/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k odkupu pozemku p.č. 634 v k.ú. Česká ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/8/2019 bylo schváleno.

7. Opakovaná žádost ze dne 9. 9. 2019 o vydání souhlasu vlastníka s napojením zahrady na vodovod dle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – pozemky p.č. 525/67, 525/65,525/49 a p.č. 525/50 v k.ú. Česká na vodovodní řád v majetku obce Česká a souhlas jako silničního správního úřadu se zásahem tohoto napojení do místní komunikace na p.č. 69, a p.č. 529/17 v k.ú. Česká.

Žádost podal : p. Oldřich Chmela a p. Blanka Chmelová

8. Opakovaná žádost ze dne 9. 9. 2019 o vydání souhlasu vlastníka s napojením zahrady na splaškovou kanalizaci dle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – pozemky p.č. 525/67, 525/65,525/49 a p.č. 525/50 v k.ú. Česká a souhlas jako silničního správního úřadu se zásahem tohoto napojení do místní komunikace na p.č. 69, a p.č. 529/17 v k.ú. Česká.

Žádost podal : p. Oldřich Chmela a p. Blanka Chmelová

Protože se jedná o stavby stejných majitelů, vydáváme společné stanovisko pro obě žádosti

ZO Česká vzalo na vědomí informaci z Městského úřadu Kuřim, coby stavebního úřadu a úřadu územního plánování, který obec informoval o zastavení řízení ve věci Vaší žádosti o prodloužení splaškové kanalizace v k.ú. Česká, právní moci rozhodnutí o zamítnutí Vaší žádosti o umístění 4 přípojek vody pro 4 zahrady v k.ú. Česká a rovněž o Vašem podnětu v souvislosti s pořízením změny č. 2 ÚP Česká ze dne 07.08.2019.

Z uvedených dokumentů a předchozí korespondence mezi obcí a Vámi je patrné, že Vaším záměrem není užívání Vašich pozemků jako zahrad, nýbrž jejich využití k výstavbě rodinných domů. Z Vašeho shora uvedeného podnětu ze dne 07.08.2019 zároveň plyne informace, že požadujete v 1. etapě povolit výstavbu až 8 rodinných domů, což je dvojnásobek Vámi doposud požadovaného počtu.

S ohledem na všechny shora uvedené skutečnosti, ZO Česká Vám tímto opakovaně sděluje, že Vám nevydává souhlas vlastníka splaškové kanalizace a vodovodního řádu s připojením do těchto sítí. Obec Česká Vám v souladu s ustanovením § 8 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích umožní připojení na splaškovou kanalizaci a vodovodní řád ve vlastnictví obce.

ZO Česká současně má za to, že jste neosvědčili veřejný zájem na zásahu do místní komunikace a silniční správní úřad by měl před vydáním rozhodnutí zvážit, zda zde nepřevažuje zájem ostatních uživatelů místní komunikace na zachování její trvalé průjezdnosti.

Stavební výbor posoudil obsah Vašich recentních žádostí a srovnal je s Vámi dříve doručenými žádostmi a přípisy. Z Vašich podání se zcela jednoznačně podává, že veškerá technická infrastruktura má sloužit výstavbě a užívání rodinných domů. S ohledem na shora uvedené nesrovnalosti má stavební výbor za to, že obstarání zahrad a řešení individuální hygieny při pobytu na zahradě lze obstarat i jinými než Vámi navrhovanými formami, které nebudou vyžadovat zásah do obecních pozemků. Vzhledem k tomu má stavební výbor za prokázané, že Vaše recentní žádosti neosvědčily veřejný zájem na Vámi navrženém řešení. Proto stavební výbor nedoporučil ZO Česká, aby souhlasilo se zásahem do majetku obce.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření obce Česká pro další rozhodování v území.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

p. Chmela: „Nechcete nám povolit napojení na vodu a kanalizaci. Od kraje jste dostali pokutu, nyní je připravena druhá. A stále nesouhlasíte.“

Ing. Chiniová: „My Vám to umožňujeme dle zákona o vodovodech a kanalizacích. Máme zákon o vodovodech a kanalizacích a na straně druhé stavební zákon.“

p. Chmela: „Stále hledáte způsob, jak nám vše zamítnout. Před třemi měsíci jsme dali podnět k daru pozemku výměnou za etapizaci. Bude se tímto někdo zabývat?“

Ing. Chiniová: „Muselo by dojít ke změně územního plánu. Zastupitelstvo však s etapizací nesouhlasí.“

p. Chmela: „Vy nám stále bráníte v možnosti výstavby v lokalitě Z4.“

p. Pavelka: „Od začátku tvrdíme, že chceme vyřešit celé území a nechceme etapizaci.“

Nikdo nevzněl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/9/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru k žádosti ze dne 9. 9. 2019 o vydání souhlasu vlastníka s napojením zahrady na vodovod dle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a k žádosti ze dne 9. 9. 2019 o vydání souhlasu vlastníka s napojením zahrady na splaškovou kanalizaci dle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/9/2019 bylo schváleno.

9. Žádost ze dne 21.8.2019 o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení na záměr „Rekonstrukce RD Česká 18“

Žádost podala : za společnost BRYCON, spol. s.r.o. společnost DONNEX, a.s., zastoupená Ing. Danielou Janíčkovou, DiS.MBA

Stavební výbor projednal nadepsanou žádost a **nesouhlasí** se záměrem rekonstrukce RD č.p. 18. Na předchozích jednáních obce se zástupci společnosti BRYCON bylo jasné deklarováno, že obec nesouhlasí s rekonstrukcí RD č.p. 18 a ze strany společnosti BRYCON bylo jasné presentováno, že dům č.p. 18 se bude bourat. Jakýmkoliv jiným řešením vzniknou stísněné poměry při vstupu a vjezdu do lokality navrhované pro výstavbu rodinných domů. Zejména se podstatně zhorší rozhledové poměry při výjezdu z lokality.

Vzhledem k tomu, že nadepsaný záměr představuje kolizi se záměrem na změnu č. 2. ÚP obce Česká, obec Česká nesouhlasí s navrženou rekonstrukcí RD č.p. 18.

Tato rekonstrukce zásadně koliduje s pořízením změny č. 2 ÚP.

Obec Česká nesouhlasí s rekonstrukcí RD č.p. 18 do doby vydání změny č. 2 ÚP.

návrh usnesení stavebního výboru – schválit

Ing. Janíčková, DiS.MBA: „Projektová dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení byla dodána včetně všech vyjádření dotčených orgánů správců sítí, které prokázaly, že projekt je v souladu s územním plánem a územně plánovací dokumentací i územní studií. V souladu s územní studií byla zachována prostorová rezerva o rozměru 8 m tak, jak ukládá územní studie.“

Ing. Chiniová: „Stavební výbor vše prostudoval, byl přizván i Ing. Fixela a dle našeho názoru je prostorová rezerva malá. Od začátku jsme s Vámi jednali o tom, že dojde ke zboření domu č. 18. Nyní je vše jinak.“

Nikdo nevzněl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/10/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření stavebního výboru ke společnému územnímu a stavebnímu řízení na záměr „Rekonstrukce RD Česká 18“.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/10/2019 bylo schváleno.

Veřejné projednání změny č. 2 Územního plánu obce Česká bude 14. 10. 2019 od 15.30 hod. v sokolovně.

Finanční výbor: bez zprávy

Kontrolní výbor: bez zprávy

Bod č.3

Schválení uzavření nových smluv

- **Smlouva o věcném břemeni na pozemek p.č.484/2 v k.ú. Česká s Eonem.**

V návaznosti na dokončení stavby s názvem : „ Česká, Hlavní,sm. NN Drbal “ a v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037205/007 uzavřené dne 27.8.2018 se schvaluje smlouva o zřízení věcného břemene č. BM - 014330054431/001 na pozemek p.č. 484/2 za jednorázovou cenu 6 400,- Kč bez DPH. Jedná se o umístění kabelu NN.

Nikdo nevznnesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/11/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM – 014330054431/001 za jednorázovou náhradu ve výši 6 400,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 6/11/2019 bylo schváleno.

- **Dodatek č. 2 ke smlouvě s diecézní charitou Brno**

Jedná se o kontejner pro sběr textilu – změna partnera v rámci Charity.

Nikdo nevznnesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/12/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě s diecézní charitou Brno.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 6/12/2019 bylo schváleno.

Bod č.4

Prodejna potravin v České – schválení nového nájemce a příslušných smluv

V souvislosti s ukončením smlouvy o nájmu prodejny potravin v budově OÚ Česká obec Česká vyvěsila záměr pronajmout prodejnu novému nájemci. V návaznosti s ukončením nájmu byla ukončena i darovací smlouva na provoz prodejny. ZO Česká bude dnes schvalovat nájemní smlouvu s novým nájemcem, darovací smlouvu na provoz prodejny a kupní smlouvu na současného zařízení prodejny.

Schválení uzavření kupní smlouvy na zařízení prodejny

Pan Petr Jedlička jako vlastník vybavení prodejny nabídl obci Česká prodej vybavení, které je součástí kupní smlouvy. ZO Česká vybavení od něj odkoupí kromě mrazáku za 6 000,- Kč. Po prohlídce odbornou osobou jsme dostali doporučení tento mrazák nekupovat a koupit nový za nabídkovou cenu 24 274,- Kč včetně DPH od firmy MB-SVING s.r.o. Seznam kupovaných věcí je součástí kupní smlouvy. Celková cena je 32 300,- Kč.

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/13/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje kupní smlouvu na zařízení prodejny za celkovou cenu 32 300,- Kč.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/13/2019 bylo schváleno.

Schválení uzavření nájemní smlouvy na pronájem prodejny

Paní Valentina Plugari je od 1. 9. 2019 novým nájemcem a provozovatelem obchodu. Záměr pronájmu obchodu byl vyvěšen od 12. 8. 2019 do 31. 8. 2019.

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/14/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nájemní smlouvu na pronájem prodejny potravin s paní Valentinou Plugari od 1. 9. 2019.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/14/2019 bylo schváleno.

Schválení uzavření darovací smlouvy na provoz prodejny potravin

ZO Česká rozhodlo o placení měsíčního příspěvku na provoz prodejny potravin i novému nájemci. Za měsíc září bude hodnota daru činit 20 000,- Kč od dalšího měsíce vždy 10 000,- Kč. Dar se bude vyplácet po ukončení kalendářního měsíce.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.6/15/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje darovací smlouvu na provoz prodejny potravin s paní Valentinou Plugari od 1. 9. 2019.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/15/2019 bylo schváleno.

Bod č.5

Veřejná zakázka – „Poskytování komplexních služeb v odpadovém hospodářství obce Česká “ – vyhodnocení zakázky, schválení smlouvy s vítězným uchazečem.

Vyhodnocení zakázky – rozhodnutí o výběru dodavatele

Zadavatel, Obec Česká, se sídlem Česká 26, 664 31 Česká, jehož jménem jedná Ing. Jana Chiniová, starostka, IČ: 002 81 671, ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Poskytování komplexních služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v uzavřeném řízení **r o z h o d l** v souladu se závěry hodnotící komise a analogicky s ustanovením § 122 zákona **t a k t o**:

Vybraným dodavatelem k uzavření smlouvy je účastník č. 2.

Název účastníka:	SAKO Brno, a.s.
Sídlo:	Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	607 13 470
Nabídková cena bez DPH	603 947,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH	694 539,00 Kč

Pořadí nabídek bylo určeno podle výše nabídkové ceny tak, že jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Nabídka vyhodnocená jako nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek:

Výsledek hodnocení nabídek – pořadí nabídek:

Pořadí nabídek	Číslo nabídky	Účastník/dodavatel	Nabídková cena
1	2	SAKO Brno, a.s.	603 947,00 Kč
2	1	KTS EKOLOGIE s.r.o.	645 920,00 Kč
3	3	FCC Česká republika, s.r.o.	649 433,00 Kč

Schválení podpisu smlouvy s firmou SAKO

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/16/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Poskytování komplexních služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“ vybraného dodavatele k uzavření smlouvy - SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.“

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/16/2019 bylo schváleno.

Bod č.6

Schválení změny organizačního schéma obce

ZO Česká rozhodlo o zřízení ještě jednoho pracovního místa na pozici pracovník údržby obce od 1. 1. 2020. Peníze se budou dávat do rozpočtu 2020.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/17/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zřízení nového pracovního místa na pozici pracovník údržby obce od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/17/2019 bylo schváleno.

Bod č.7

Schválení podání žádosti o dotace a komplexní administraci projektu : Komunitní centrum v České “

Stavební povolení na stavbu Centrum volnočasových aktivit nabylo právní moci dne 20. 8. 2019. Nyní se hledají možnosti a způsoby zafinancování celého projektu. Předpokládané náklady činí dle projektových rozpočtů 21 517 034 ,- Kč, z toho jsou demoliční práce a odvoz sutí starého objektu 2 916 100,- Kč. (Vše včetně DPH).

V současné době je možný pouze jeden dotační titul z MAS - dotace z programu Integrovaný regionální operační program 2014 – 2020 (dále také „IROP“ nebo „poskytovatel dotace“) na projekt „Komunitní centrum v České“ v souladu s „5. Výzvou Místní akční skupiny Brána Brněnska, z.s. – IROP – Komunitní centra a sociální služby“ ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 62 „Sociální infrastruktura – integrované projekty CLLD“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky.

Další výzva na dotace z MMR se předpokládá , že bude vyhlášena na podzim, tam by mohlo být žádáno o vyšší % dotace – až 80 %.

Z MAS se jedná o dotaci ve výši max. 6 mil. Kč: max dotace je 95% ze 6 mil. Kč, tj. 5,7 mil. Kč. Obě dotace lze kombinovat. Dotace z MAS musí být podána do konce měsíce září. Schvalování probíhá dvoukolově, nejdříve v MAS a po jejím schválení se žádost postupuje na MMR. Předpoklad je, že na jaře příštího roku by měl být znát výsledek o přidělení, či nepřidělení.

Schválení podání žádosti o dotaci

Nikdo nevznnesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/18/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje podání žádosti o dotaci na na projekt „Komunitní centrum v České“ v souladu s „5. Výzvou Místní akční skupiny Brána Brněnska, z.s. – IROP – Komunitní centra a sociální služby“ ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 62 „Sociální infrastruktura – integrované projekty CLLD“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/18/2019 bylo schváleno.

Schválení smlouvy o dílo na podání žádosti o dotaci

Předmětem smlouvy je zpracování a podání žádosti o dotaci z programu Integrovaný regionální operační program 2014 – 2020 (dále také „IROP“ nebo „poskytovatel dotace“) na projekt „Komunitní centrum v České“ v souladu s „5. Výzvou Místní akční skupiny Brána Brněnska, z.s. – IROP – Komunitní centra a sociální služby“ ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 62 „Sociální infrastruktura – integrované projekty CLLD“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky. Předmětem smlouvy je dále zajištění zadávacího řízení v projektu na výběr zhotovitele stavby a další administrace projektu až do jeho ukončení, podle specifikace v odst. 2 této smlouvy.

Dnes se bude dávat do rozpočtu pouze částka za zpracování žádosti tj. 30 000,- Kč – I. etapa.

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/19/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu o dílo s Ing. Kopeckým na podání žádosti o dotaci na na projekt „Komunitní centrum v České“ v souladu s „5. Výzvou Místní akční skupiny Brána Brněnska, z.s. – IROP – Komunitní centra a sociální služby“ ve vazbě na výzvu ŘO IROP č. 62 „Sociální infrastruktura – integrované projekty CLLD“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/19/2019 bylo schváleno.

Schválení memoranda o vzájemné spolupráci na projektu Komunitního centra s obcemi Lelekovice a Vranov.

Součástí žádosti o dotace je také uzavření memoranda o vzájemné spolupráci s ostatními obcemi. Memorandum je především deklarativní a obec Českou k ničemu nezavazuje. Pokud by obce Vranov a Lelekovice žádali o podobnou dotaci, bude recipročně Česká jejich partnerem. Obcím z toho neplyne ani žádný finanční závazek. Projednání tohoto bodu na tomto veřejném zasedání je dokladem o tom, že záměr vybudování komunitního centra byl komunitně projednáván.

Nikdo nevzneshl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/20/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje memorandum o vzájemné spolupráci na projektu Komunitního centra v České s obcí Lelekovice. Záměr vybudování komunitního centra byl komunitně projednáván.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6 / 20 /2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/21/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje memorandum o vzájemné spolupráci na projektu Komunitního centra v České s obcí Vranov. Záměr vybudování komunitního centra byl komunitně projednáván.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/21/2019 bylo schváleno.

Schválení založení KLAS – klubu aktivních seniorů

Založením klubu KLAS budeme podporovat nejenom seniory, ale prostřednictvím jejich budoucích aktivit budeme podporovat a rozšiřovat pořádání akcí pro děti i pro osoby sociálně vyloučené, nějak ohrožené, nebo handicapované.

Do rozpočtu dáme částku 5 900,- Kč. Je to na 1 rok, z toho je 5 000,- Kč určené na školení animátorů a 900,- Kč na registraci. Dalším rokem se bude v případě zájmu a fungování KLASU uzavírat navazující smlouva za 1 500,- Kč.

První školení animátorů je již 19. 9. 2019.

Založením KLAS splníme i další podmínku pro žádost o dotaci.

Schválení sublicenční smlouvy č. KK14 – spokojený senior – KLAS z.s.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/22/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje sublicenční smlouvu č. KK14 – spokojený senior – KLAS z.s. mezi obcí Česká a spolkem KLAS

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6 / 22 /2019 bylo schváleno.

Schválení dohody o zajištění sociálního pracovníka s Diecézní charitou Brno, oblastní charita Tišnov.

Součástí žádosti o dotace je také uzavření dohody o zajištění sociálního pracovníka v projektu Komunitní centrum v České. Dohoda je především deklarativní a obec Českou k ničemu nezavazuje. Zavazuje se pouze poskytovatel této služby – Oblastní charita Tišnov.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/23/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dohodu o zajištění sociálního pracovníka v projektu Komunitního centra v České s Diecézní charitou Brno, oblastní charita Tišnov, Tyršova 391, 666 01 Tišnov.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6 /23/2019 bylo schváleno.

Bod č.8

Zpoplatnění komunikace I/43 - informace

Ministerstvo dopravy nám připravilo malý dárek v podobě zpoplatnění rychlostní komunikace I/43 pro vozidla nad 3,5 t a to od 1.1.2020. I přes naše veškeré protesty se to zřejmě nepodaří odvrátit. Po jednání na JMK máme jedinou možnost jak prokázat, že se nám doprava v obci zvýšila a to tím, že si necháme vypracovat statistické vyhodnocení dopravy nyní a po zavedení mýta. Máme nabídku od firmy Cameo spol. s.r.o za cenu 6 904,- Kč bez DPH. Peníze dáme do RO.

Poté můžeme žádat o umístění značky zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t. Před tím samozřejmě musí následovat projekt, souhlas PČR a odboru dopravy v Kuřimi – stanovení dopravního značení. Souhlas PČR by mohl být problém. Potom je samozřejmě otázka, zda dopravní policie bude mít dostatek kapacit na měření a pokutování vozidel. Komplikované bude zřejmě i povolení vyjímek – Kovolit, stavby...

Bod č.9

Nová mobilní aplikace pro občany

Mobilní aplikace Obce na webu umožní občanům dostávat notifikace o nových událostech v obci na svůj chytrý telefon. Aplikace je přímo propojena s administrací stránek - správci stránek stačí kliknout na jedno tlačítko. Více o nové aplikaci je zpracováno na stránkách <http://obcenawebu.cz/mobilni-aplikace-pro-obce/> a samotná aplikace je pro občany zdarma ke stažení na Google Play store <https://play.google.com/store/apps/details?id=cz.futureworks.obcenawebu> . Máme za to, že jde o ideální řešení jak pro obec, tak pro občany - obec nemusí platit za každou odeslanou zprávu (na rozdíl od SMS brány) a občané mají možnost odebírat novinky jen z vybrané kategorie a jen pokud skutečně chtějí.

Bod č.10

Rekonstrukce VO a NN

Rekonstrukce VO a NN se pomalu chýlí ke konci. Během konce měsíce září by se mohlo požádat o kolaudaci.

Do rozpočtového opatření 8/2019 v rámci stavby veřejného osvětlení budeme přidávat peníze na změnové listy č. 2 a 3

Jedná se o **navýšení kabeláže CYKY – J4 x16 o 242 m, a vybudování napojení pro osvětlení vánočního stromu**

List č. 2 – 63 610,- Kč bez DH - 76 968,10 Kč včetně DPH

List č. 3 – 4 914,- Kč bez DPH – 5 945,94 Kč včetně DPH

Dále jsme objednali **předláždění chodníků směrem na Kuřim** – 49 896,-Kč bez DPH - 60 374,- Kč včetně DPH.

Dále došlo k **poruše osvětlení na ulici Nádavky I.** V rámci opravy jsme nechali přepojit napojení na ulici Hlavní a výměnu svítidel - 94 342,- Kč bez DH - 114 153,- Kč včetně DPH. Při opravě je nutné **vybourání betonu v silnici** - 10 414,- Kč včetně DPH.

Bod č.11

Schválení rozpočtových opatření č. 6, 7, 8 /2019

Rozpočtové opatření č. 6

Jedná se o rozpočtové opatření starostky obce Česká – volby do EU.

Příjmy – celkem: 14 262 500,- Kč

28 000,- Kč volby do EU (převod mezi položkami)

Výdaje – celkem: 17 632 500,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/24/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí RO č. 6, které je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/24/2019 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 7

Jedná se o rozpočtové opatření starostky obce Česká – oprava podlahy.
V rozpočtu nebyly peníze, protože se vyčerpaly na opravu výčepního zařízení atd.

Příjmy – celkem: 14 262 500,- Kč

20 000,- Kč oprava podlahy

Výdaje – zvýšení: 20 000,- Kč

Výdaje – celkem: 17 652 500,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/25/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí RO č. 7, které je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/25/2019 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 8

Příjmy – celkem: 14 262 500,- Kč

Výdaje:

Prodejna potravin

32 300,- Kč kupní smlouva na vybavení
24 300,- Kč nový mrazák
10 000,- Kč dar pro provoz prodejny (září o 10 000,- Kč více)

OLYMPON

25 500,- Kč nákup triček
15 000,- Kč režijní náklady, občerstvení pro sportovce a organizátory

Veřejné osvětlení

83 000,- Kč změnové listy č. 2,3
60 400,- Kč předláždění chodníků na Kuřim
114 200,- Kč oprava VO Nádavky I
10 500,- Kč vícepráce na bourání betonu v komunikaci – Nádavky I

6 000,- Kč dodat na ozvučovací zařízení (celkem 100 000,- Kč)
8 400,- Kč statistické vyhodnocení dopravy
6 000,- Kč nová mobilní aplikace - jednorázový poplatek
+ 1 100,- Kč měsíční paušál do konce roku 2019
50 000,- Kč odpady - dle nové smlouvy vyšší částka

30 000,- Kč	podání žádosti o dotace
+10 000,- Kč	na zpracování případného doplnění žádosti, bude se platit dle skutečně odpracovaných hodin
6 000,- Kč	založení KLAS
10 000,- Kč	na podporu činnosti KLASU
10 000,- Kč	stravenky pro zaměstnance a starostku (nyní 70,- Kč, dále 100,- Kč)
20 000,- Kč	příspěvek na kroje pro děti a boty pro hodaře
10 000,- Kč	kulturní akce
5 000,- Kč	vosk na podlahu do sokolovny
4 000,- Kč	náhradní kolo k reideru
4 000,- Kč	nákup skla do sokolovny

Výdaje – zvýšení: 555 700,- Kč

Výdaje – celkem: 18 208 200,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 6/26/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje RO č. 8, které je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6/26/2019 bylo schváleno.

Bod č.12

Různé

OLYMPON „O putovní pohár obcí regionu Ponávka“ aneb Souboj tří vesnic (Česká, Vranov, Lelekovice) v několika disciplínách v sobotu 21. 9. 2019 v 9.00 hodin. Místo: sokolovna a hřiště u hasičky v Lelekovicích.

Zveme Vás k účasti na prvním ročníku mimořádné akce. Zúčastnit se můžete jako aktivní sportovci (elektronické přihlášky na webu obce), nebo jako diváci, či náhodní kolemjdoucí, kteří jsou náhle zaujati nezvyklým mumrajem na krásném hřišti. Někoho mohou zaujmou trubači se speciálně složenou fanfárou, hořící olymponský oheň, výkony sportovců, stánky s občerstvením, nebo se můžete jen tak volně pohupovat v bocích při melodiích doprovodné kapely a příjemně mezi sebou rozmlouvat. Pokud byste se chtěli zúčastnit jako sportovci, můžete běžet o závod na 60 metrů, nebo kilometr, skákat do dálky, hrát fotbálek, volejbal, badminton, petanque, střílet ze vzduchovky a pro muže je připraven vrh koulí.

Kulturně sportovní akce

23. - 25. 9. 2019	od 9 -18.00 odečty elektroměrů
14. 10. 2019	Veřejné projednání změny č. 2 ÚP Česká od 16.30 v sokolovně
16. 12. 2019	Veřejné zasedání zastupitelstva obce Česká
29. 9. 2019	Detektivní komedie "Past" - divadlo Slatina
4. - 6. 10. 2019	Hody v České 2019
12. 10. 2019	Sběr kovového odpadu
02. 11. 2019	Kácení máje
10. 11. 2019	Čedivadlo - "Recept na pohádku"
16. 11. 2019	Sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu
17. 11. 2019	Lampionový průvod & uspávání světlušek
23. - 24. 11. 2019	Tradiční jarmark
29. 11. 2019	Výroba adventních věnců
01. 12. 2019	Rozsvěcování vánočního stromu
05. 12. 2019	Mikulášská nadílka
06. 12. 2019	Předvánoční posezení s písničkou
14. 12. 2019	Koncert Ponávky na Vranově
21. 12. 2019	Starostův pohár v kopané

Plánované akce na příští rok

Zapojit se do akce „Ukličme Česko“ a uspořádat fotografickou soutěž fotek z České a ty využít při tvorbě kalendáře České.

Bod č.8

Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19.45 hod.
Poděkovala přítomným zastupitelům za účast a se všemi se rozloučila.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká
- 2) Prezenční listina příchozích občanů
- 3) Zpráva stavebního výboru
- 4) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 5) Rozpočtové opatření č. 7/2019
- 6) Rozpočtové opatření č. 8/2019

V České dne 26. 9. 2019

Zapsala: p. Mičánková

Starostka obce: Ing. Chiniová

Ověřovatelé zápisu:

p. Petlach:.....

p. Pavelka:.....